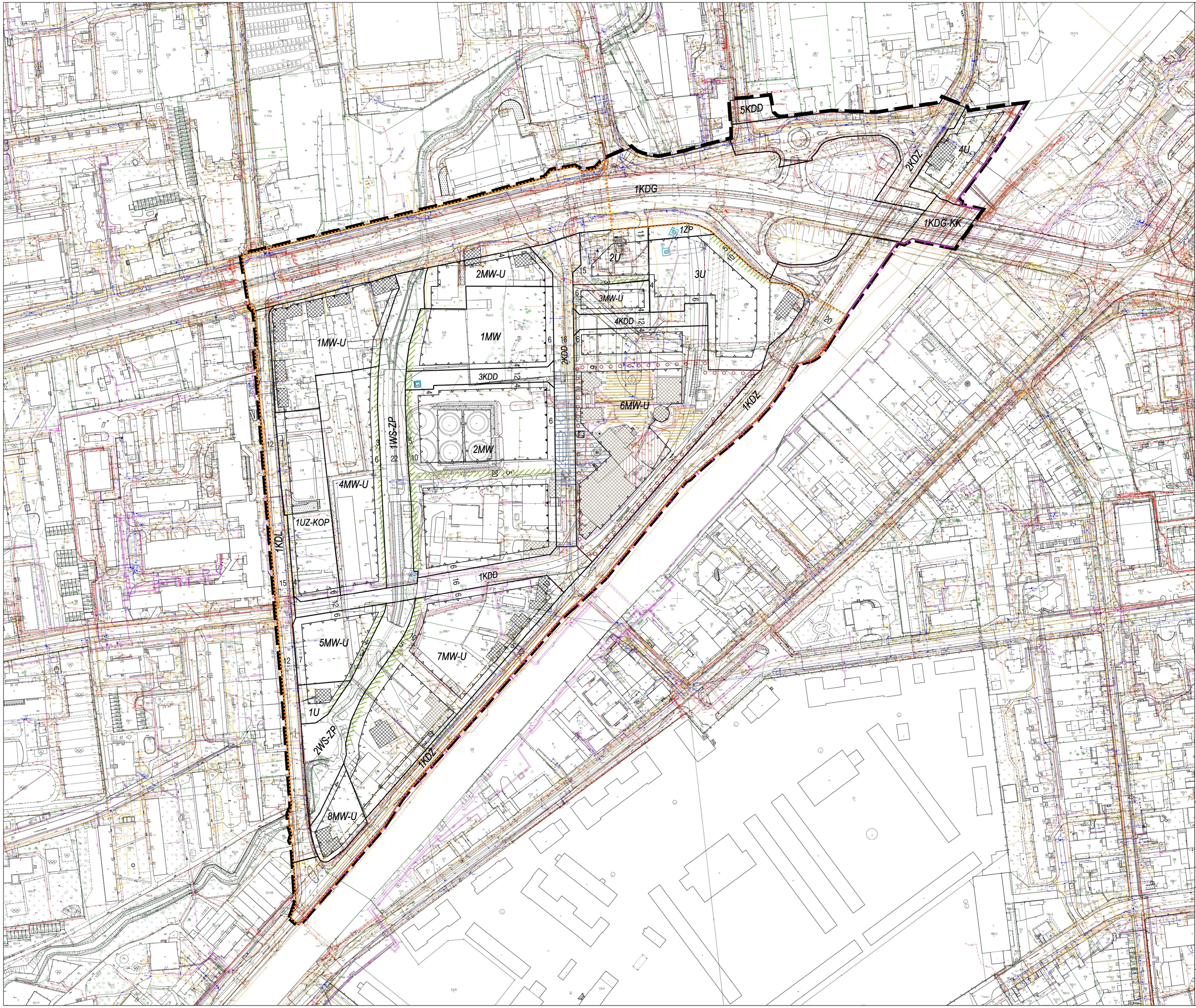


OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obszar zabudowy śródmiejskiej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- strefa otwarta placu
- wnętrze urbanistyczne
- strefa zieleni
- obszar wyłączony z zabudowy mieszkaniowej

PRZEZNACZENIE TERENU:

MW	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW-U	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług
U	teren usług
UZ-KOP	teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren parkingu
WS-ZP	teren wód powierzchniowych śródlądowych, teren zieleni urządzonej
ZP	teren zieleni urządzonej
KDG	teren komunikacji - droga publiczna - ulica główna
KDG-KK	teren komunikacji - droga publiczna - ulica główna, teren komunikacji kolejowej i szynowej
KDZ	teren komunikacji - droga publiczna - ulica zbiorcza
KDL	teren komunikacji - droga publiczna - ulica lokalna
KDD	teren komunikacji - droga publiczna - ulica dojazdowa

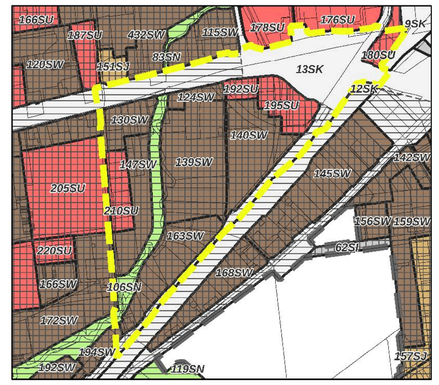
SYMBOL TERENU:

1 MW
- symbol przeznaczenia terenu
- kolejny numer terenu o tym samym przeznaczeniu

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- obiekt o wartości historyczno-kulturowej
- obiekt o wartości historyczno-kulturowej zespołu dawnej Fabryki Spirytusu
- granica terenów zamkniętych ustalonych przez ministra właściwego do spraw transportu
- granica obszaru szczególnych warunków zagospodarowania oraz ograniczeń w użytkowaniu w sąsiedztwie terenów kolejowych
- ujęcie wód podziemnych wraz ze strefą ochrony bezpośredniej
- strefa ograniczeń od przewodu kanalizacyjnego w obszarze zabudowy

Wyrys z Planu ogólnego miasta Torunia
(uchwała nr 449/26 Rady Miasta Torunia z dnia 28 maja 2026 r.)



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM NA TLE PLANU OGÓLNEGO

OZNACZENIA

- GRANICA PLANU OGÓLNEGO MIASTA TORUNIA
- GRANICA STREFY PLANISTYCZNEJ
- STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ
- STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
- STREFA USŁUGOWA
- STREFA INFRASTRUKTURALNA
- STREFA ZIELENI I REKREACJI
- STREFA KOMUNIKACYJNA
- 13SW SYMBOL STREFY PLANISTYCZNEJ
- OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY
- OBSZAR ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "MOKRE PRZEDMIEŚCIE - OLBRACHTA" DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: CHROBREGO, BATOREGO i KOŚCIUSZKI W TORUNIU

PROJEKT WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH OD 16.10.2026 r. DO 5.11.2026 r.

RYSUNEK PLANU skala 1:1000 (obręb: 48)

0 5 10 25 50 75 m

PODZIAŁKA LINIOWA

układ współrzędnych płaskich: PL-2000 strefa 6 (18st.)
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

źródło pochodzenia materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - - Prezydent Miasta Torunia

ZAŁĄCZNIK nr 1 do uchwały nr .....
Rady Miasta Torunia
z dnia .....