

**WYKAZ WNIOSKÓW**  
**złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**dla terenu położonego przy ulicy Podgórskiej 14A w Toruniu**  
**- schronu koszarowego tzw. hangaru wschodniego**

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Torunia		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	27.12.2024 r.	██████████	obszar planu	wniosek uwzględniony	-----	Uzasadnienie: Projekt dla obszaru planu miejscowego utrzymuje obowiązujące usługowe przeznaczenie terenu. Ustalenia projektu planu umożliwiają wykorzystanie potencjału zabytkowego schronu i przyczynią się do poprawy infrastruktury usługowej osiedla mieszkaniowego.
2.	31.12.2024 r.	PRES Stefan Burdach sp. k.	obszar planu	wniosek uwzględniony	-----	Uzasadnienie: Projekt dla obszaru planu miejscowego utrzymuje obowiązujące usługowe przeznaczenie terenu. Mieści się w nim m.in. funkcja konferencyjno-hotelowa. Ustalenia projektu planu umożliwiają lokalizację nowej zabudowy w nasypie ziemnym schronu koszarowego z zachowaniem jego historycznej geometrii.
3.	02.01.2025 r.	██████████	obszar planu	wniosek uwzględniony	-----	Uzasadnienie: Wniosek dotyczący planowanej zabudowy - ustalenia projektu planu umożliwiają lokalizację nowej zabudowy w nasypie ziemnym schronu koszarowego z zakazem jego nadbudowy.
						Uzasadnienie: Wniosek dotyczący drogi dojazdowej do nieruchomości - wniosek bezprzedmiotowy. Projekt planu nie wyznacza drogi dojazdowej do nieruchomości. Obsługa komunikacyjna winna odbywać się zgodnie z przepisami odrębnymi.
4.	02.01.2025 r.	██████████	obszar planu	wniosek uwzględniony	-----	Uzasadnienie: Projekt miejscowego planu utrzymuje obowiązujące usługowe przeznaczenie terenu. Mieszczą się w nim m.in. wnioskowane lokale usługowe.
5.	13.12.2024 r.	Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna	obszar planu	wniosek uwzględniony	-----	Uzasadnienie: Ustalenia projektu planu utrzymują funkcję usługową schronu i umożliwiają lokalizację nowej zabudowy w nasypie schronu z zachowaniem jego elewacji i gabarytu.
6.	18.12.2024 r.	Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	obszar planu	wnioski uwzględnione	-----	Uzasadnienie: Ustalenia projektu planu miejscowego uwzględniają dokumenty wymienione we wniosku. Teren położony jest poza granicami krajobrazów priorytetowych.
7.						
8.	20.12.2024 r.	Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu	obszar planu	wniosek uwzględniony	-----	Uzasadnienie: Ustalenia projektu planu, stosownie do uwarunkowań miejscowych, uwzględniają przepisy odrębne.
9.	02.01.2025 r.	Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków	obszar planu	wniosek uwzględniony	-----	Uzasadnienie: Ustalenia projektu planu obejmują ochroną obiekt schronu koszarowego tzw. hangaru wschodniego wraz z częścią działki, wpisanego do rejestru zabytków (nr A/43). Umożliwiają lokalizację nowej zabudowy w nasypie schronu, uwzględniając zabytkowy charakter terenu oraz przepisy odrębne.

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

z up. PREZYDENTA MIASTA TORUNIA

mgr inż. Anna Stasiak  
**PREZYDENT**  
**Miejskiej Pracowni Urbanistycznej**

(podpis prezydenta miasta)