



# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dla terenów położonych w rejonie ulic:  
Batorego, Dworcowej i Kościuszki  
w Toruniu

- CZĘŚĆ GRAFICZNA -

8877300.0

8877300.0

8877300.0

8877300.0

8877300.0

8877300.0

8877300.0

8877300.0

Trasa Średnicowa Północna

U/P2

skład opału

U/P1

KD(L)2

ul. Zaułek Dworcowy

KD(L)2

U6

Urząd Miasta Torunia

U5

KD(D)1

U4

ul. Dworcowa

U2

U1

Kościuszko Business Point

restauracja

ul. Stefana Batorego

ul. Tadeusza Kościuszki

skład 2000 pas 6; podkład: mapa zasadnicza, ortofotomapa -  
Geoportal Miasta Torunia, dane dotyczące hałasu na podstawie  
Mapy akustycznej miasta Torunia

Opracowanie:  
Jakub Makarewicz  
Daria Witkowska  
GEOFABRYKA.  
Toruń, 2020 r.

0 25 50 75 m

## Objaśnienia

- granica obszaru objętego projektem miejscowego planu

- istniejąca zabudowa mieszkaniowa

- zespół garaży

- budynki o wartości historyczno-kulturowej wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków

- projektowane linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

- projektowane nieprzekraczalne linie zabudowy

- projektowana strefa wyłączona z możliwości lokalizowania zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie U4

- projektowana strefy zabudowy uzupełniającej; zagospodarowania terenu zieleni urządzonej w otoczeniu Strugi Toruńskiej

- projektowana zieleni izolacyjna

- wody powierzchniowe - Struga Toruńska (forma odkryta)

- kierunek spływu wód podziemnych

- główny kierunek emisji hałasu komunikacyjnego i emisji liniowej

- zasięg oddziaływania hałasu komunikacyjnego powyżej 65 dB (w porze dzień-wieczór-noc)